



MINISTERUL EDUCAȚIEI
Universitatea Națională de Știință și Tehnologie
POLITEHNICA București
Senat

HOTĂRÂRE

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 186/2023 privind înființarea Universității Naționale de Știință și Tehnologie POLITEHNICA București;
- Cartei Universității Naționale de Știință și Tehnologie POLITEHNICA București, aprobată prin hotărârea nr.160/ 23.11.2023,
- art. 149 din Legea nr. 199/2023 a Învățământului superior, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de procesul verbal al Consiliului de Administrație din data de 19.12.2024;

În temeiul prevederilor art.11 alin. (2), art. 137 alin. (1) și alin. (2) lit. d) din Legea nr. 199/2023 a învățământului superior, cu modificările și completările ulterioare;

Senatul POLITEHNICA București
adoptă prezenta hotărâre

Art.1 Se aprobă **Planul operațional de investiții pentru anul 2025** al Universității Naționale de Știință și Tehnologie POLITEHNICA București.

Art.2. Componentele organizatorice și structurile administrative din cadrul Universității Naționale de Știință și Tehnologie POLITEHNICA București, aduc la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Președinte Senat,
Prof.dr.ing. Tudor PRISECARU

București,

Nr. 388 / 19.12.2024

Universitatea Nationala de Stiinta si Tehnologie POLITEHNICA din Bucuresti

PLAN OPERATIONAL DE INVESTITII PENTRU ANUL 2025

A. Centrul Universitar Bucuresti			
Nr. crt.	I. OBIECTIVE DE INVESTITII	Valoare estimată in anul 2025 Lei	Stadiu
1	Alimentare cu apa din surse subterane Complex Regie	9,000,000	In curs executie lucrari
2	Camin Studentesc cu regim de inaltime Ds+P+10E (700 de locuri) construit prin Programul National de Constructii de interes public sau social care se deruleaza prin Compania Nationala de Investitii (C.N.I - S.A.)	2,000,000	Asigurare utilitati, Bransamente - apa, canal, electric, post de transformare, deviere cabluri
3	Camin studentesc Campus Regie (Camin P 15) cu regim de inaltime Ds+P+10E cuprins în Programulprin Compania Nationala de Investitii C.N.I.- S.A.	120,000	S.F, Studiu geotehnic, in curs de finalizare documentatia PUD
4	Cladire pentru Facultatea de Chimie Aplicata si Stiinta Materialelor, Facultatea de Inginerie Aerospatiale, Facultatea de Inginerie Medicala si Facultatea de Antreprenariat, Ingineria si Managementul afacerilor - Noul Local	120,000,000	Licitatie in curs - Edificare constructie
5	Campus Dual - la Universitatea Nationala de Stiinta si Tehnologie Politehnica Bucuresti	60,000,000	Licitatii in curs - Edificare constructii
6	Cladire didactica ENa - la Universitatea Nationala de Stiinta si Tehnologie Politehnica Bucuresti	10,364,750	Demolare +Proiectare si executie
7	Centru de Inovare si Tehnologie la Uninersitatea Nationala de Stiinta si Tehnologie Politehnica Bucuresti imobil Noul Local	1,000,000	SF,PTE, DTAC, PUZ
8	Camin studentesc Campus Regie (Camin P16,P17,P18) - (S.F)	250,000	Intocmire SF
9	Centrala termica- Complex Studentesc Regie	7,500,000	Licitatie Proiectare si Executie
10	Complex Sportiv Polivalent imobil din strada Alexandru Ivasiuc nr. 7	25,000	Obtinere avize Inclus in subprogramul Complexuri Sportive CNI
11	Centru spiritual	76,000	In curs executie lucrari
12	Centru sportiv didactic Scoala Politehnica imobil Noul Local (Sala de sport)	1,000,000	Proiectare si executie
13	Instalatie fotovoltaica de 7,2 MW in imobil Noul Local, Complex Studentesc Regie si Complex LEu	41,650,000	Caiet de sarcini in vederea Licitatiei
II. REABILITARI			
1	Modernizare Camin P2-P3	7.000.000	Licitatie in curs de finalizare
2	Reabilitare termica fatade P2-P12 Complex Regie	33,000,000	Proiectare si obtinere autorizatie de construire
3	Posturi de transf.-20(10) kv/0.4kv Transporturi, Metalurgie, Rectorat, Mecanica 2, Energetica, Automatica, Inginerie Electrica imobil Noul Local	5,000,000	Procedura de licitatie
4	Reabilitare statie de conexiuni 20(10) kv - echipare cu sistem SCADA, Celule de medie tensiune.	6,000,000	Proiectare si executie
5	Bransament 20 kV CET UPB din statia Cotroceni - Noul Local	3,000,000	Executie lucrari
6	Camin A Leu-Complex Studentesc Leu	1,000,000	Expertiza/ Proiectare si executie
7	Amenajare bufet Corp A Complex Leu (Groapa)	2,500,000	Proiectare si executie

8	Reabilitare camin P19 - continuare	3,000,000	Continuare executie fatada
9	Amenajare sala Cantina R3	800,000	Executie
10	Amenajare etaj 6 si 7 cladire CAMPUS- Noul Local	2,000,000	Executie
11	Reabilitare Baza Sportiva str. Alexandru Ivasiuc - terenuri de tenis cu sistem de acoperire din structura metalica	5.500.000	Proiectare si executie
12	Realizare sistem de irigatii in imobilul Noul Local	2,500,000	Proiectare, obtinere autorizatie
13	Elaborare documentatie si obtinere autorizatie de securitate la incendiu - Cantina R3	315,000	Contracta consultanta
14	Servicii de proiectare tehnica privind autorizarea de securitate la incendiu cladire Precus	300,000	Consultanta/proiectare
15	Corp B invatamant -UNSTPB-Pitesti	500,000	Expertiza/DALI
16	Corp Central Targu din Vale-UNSTPB-Pitesti	750,000	Expertiza/DALI
	V.REPARATII CURENTE		
1	Reparatii alimentare cu energie electrica la tensiunea de 20 kv din statia Razoare 110/20 kv	750,000	Amenajare punct de conexiuni pentru alimentarea cu energie electrica Facultatea de Chimie
2	Reparatii Hala CF Facultatea de Inginerie Industriala si Robotica - amenajari interioare	5,000,000	Intocmire caiet de sarcini si organizare procedura de licitatie
3	Reparatii Hala JG Facultatea de Metalurgie - amenajari interioare	5,000,000	Intocmire caiet de sarcini si organizare procedura de licitatie
4	Reparatii instalatii termice si sanitare - retea de distributie in subsolurile cladirilor imobilul NL: Corpurile EA;EB;EC;ED;EF;EG;EH - Facultatile Energetica; Automatica;Ingineria Electrica.	2,500,000	In curs executie lucrari
5	Reparatii instalatii termice/sanitare - retea de distributie si armaturi coloane in subsolurile cladirilor imobilul Noul Local : Corpurile CA;CB;CE;CD;CF;CJ;CG;CH;CI - Facultatile IMM ; IIR	3,500,000	Evaluare si licitatie
6	Contract cadru reparatii retele canalizare Noul Local, Complex Regie si Leu	5,000,000	Caiet de sarcini in vederea Licitatiei
7	Reparatii retele de alimentare apa rece, hidranti interiori si exteriori imobil Leu si Regie	6,000,000	Contractat in derulare Complex Regie si Complex Leu
8	Reparatii fatada, automatizare CTA - uri, centrala detectie incendiu, instalatie hidranti subsol si instalatie electrica subsol cantina R3 Complex Regie	1,500,000	Intocmire caiet de sarcini
9	Reparatii instalatii termice distributie caldura in subsol si a coloanelor de caldura pe verticala la caminele: P18, P24, P25, P26 si P27;5.Inlocuit distributie subsol caldura la caminul P12;6.Inlocuit robineti de trecere apa calda si apa rece la caminele: P18; P24; P25; P26; P27;7.Inlocuit vane (apa calda si caldura tur-retur) la subsolul caminelor: P4 ÷ P6; P7 ÷ P11; P16 ÷ P18; P24 ÷ P27;	1,500,000	Intocmire caiet de sarcini
10	Reabilitarea grupurilor sanitare la caminul: P27;	1,000,000	Intocmire caiet de sarcini
11	Inlocuit canal termic camin P26 – P27;	1,000,000	Intocmire caiet de sarcini
12	Reparatii bucatarii in caminele studentesti	1,000,000	Intocmire caiet de sarcini
13	Inlocuirea tablourilor electrice la caminele: P4÷P6; P7÷P11.	800,000	Intocmire caiet de sarcini
14	Reparatii ghene de gunoi in Complexul Studentesc Regie	450,000	Intocmire caiet de sarcini
15	Reparatii Instalatii electrice Facultatea Metalurgie si ISB	1,000,000	Organizare licitatie
16	Reparatii infrastructura de circulatie auto in imobilul Noul Local	1,000,000	Intocmire caiet de sarcini

17	Reparatie sistem ventilatie/climatizare spalatorie LEU	350,000	Intocmire caiet de sarcini
18	Reparatii fatade corpuri de cladire facultatile Energetica si Inginerie Electrica	1,000,000	Intocmire caiet de sarcini si organizare procedura de licitatie
19	Reparatii alei pietonale	900,000	Intocmire caiet de sarcini
20	Reparatii parcare	900,000	Intocmire caiet de sarcini

B. Centrul Universitar Pitești			
Nr. Crt.	Obiectul contractului	Valoare estimata, lei cu TVA	Stadiu
I.	Investitii		
1	Camin studentesc P +4E+5retras (capacitate 222 locuri) Campus Doja cuprins în Programul Companiei Nationale de Investitii C.N.I.- S.A.	40,000,000	refacere SF
2	Reabilitare corp B,str.Aleea Scolii Normale,nr.7	15,000,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
3	Reabilitare corp Academica	2,000,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
4	Reabilitarea unui camin studentesc str.Aleea Scolii Normale nr.7	20,000,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
5	Realizare alei,parcare,reabilitare parcaj acoperit(corp R)si pasarela de legatura intre corpuri(restul ramas de executat conform proiect si autorizatie de construire)plus suplimentare amenajare parcaj pe spatiul camin studentesc, str.Tg.din Vale,nr.1	4,000,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
6	Reabilitarea salii aglomerate,,Aula"et.V,corp B Central,str.Tg.din Vale,nr.1	1,000,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
II	LUCRARI DE REPARATII		
1	Reparatii conducte scurgere subsol camin nr.2,str.Aleea Scolii Normale nr.	40,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
2	Inlocuire geamuri sparte caminele 2 si 3,str.Aleea Scolii Normale nr.7	50,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
3	Reconditionare si inlocuire elemente de feronerie(geamuri,usi)caminele studentesti	60,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
4	Montare robineti sferici de sectionare coloane incalzire camin studentesti	80,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
5	Lucrari de reparatii instalatii si termice garsoniere camin nr.2	20,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
6	Lucrari de igienizari(vopsitorii lavabile)holuri si case de scara corp I	100,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
7	Lucrari de igienizari(vopsitorii lavabile) holuri si case de scara corp T	100,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
8	Lucrari de igienizari (vopsitorii lavabile)holuri si case de scara corp S	50,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
9	Lucrari de vopsitorii lavabile in Rectorat	50,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
10	Lucrari de reparatii balcon fatada principala prin inlocuirea gresiei existente	45,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
11	Lucrari de hidroizolatie corp T cu fibra geotextila si poliuree speciala	800,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
12	Lucrari de hidroizolatie terasa Rectorat cu fibra geotextila si poliuree speciala	320,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
13	Lucrari de hidroizolatie terase corp I cu fibra geotextila si poliuree speciala	350,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare

14	Lucrari de hidroizolatie corp S cu fibra geotextila si poliuree speciala	720,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
15	Lucrari de inlocuire geamuri sparte-printate corpuri I,T si S	100,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
16	Lucrari de reparatii fatada Rectorat prin inlocuirea gresiei cu termosistem vata bazaltica	200,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
17	Lucrari de reparatii,igienizari interioare si exterioare corp A	200,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
18	Lucrari de reparatii instalatii si termice corp A	50,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
19	Lucrari de reparatii acoperis intrare corp A	40,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
20	Lucrari de racordare 3 hidranti exteriori la sursa de apa campus str.Aleea Scolii Normale nr.7	50,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
21	Lucrari de inlocuire lamele rasinoase gata prelucrate la banci in fata corpului I	20,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
22	Lucrari de inlocuire lamele rasinoase gata prelucrate la banci corp S si anexa corp S	12,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
23	Lucrari de montare robineti sferici de sectionare coloane incalzire corp B Central	200,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
24	Lucrari de realizare tunel de acces intre corpuri B Central si corp S	250,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
25	Lucrari de ignifugare pod corp B str Aleea Scolii Normale nr.7	300,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
26	Lucrari de montare litere volumetrice iluminate vizibile din parcare campus str.Tg.din Vale nr.1	60,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
27	Lucrari de autorizare ISCIR cazane apa calda din centralele termice ale Centrului Univ.Pitesti	30,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
28	Lucrari de realizare verificari tehnice periodice la instalatiile de utilizare gaze naturale(obligatorii)	50,000	Intocmire caiet de sarcini si contractare
29	Incheiere contract de mentenanta pe un an(2025) pentru centralele termice corp B-str.Aleea Scolii Normale nr.7,corp A si corp D	50,400	Intocmire caiet de sarcini si contractare
	TOTAL GENERAL REPARATII cu T.V.A	4,397,400	